

# 湖北城市职业学校校园物业管理（保洁、水电维护、零星劳务）服务项目

## 竞争性磋商公告

依据 黄财采计备[2018]XM2074 号文的要求，江西省恒立建工咨询有限公司 受 湖北城市职业学校 的委托，拟就 湖北城市职业学校校园物业管理（保洁、水电维护、零星劳务）服务项目 以竞争性磋商方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商参与本项目的磋商。

### 一、采购项目概况：

1、采购项目名称：湖北城市职业学校校园物业管理（保洁、水电维护、零星劳务）服务项目

2、采购项目编号：HL-DL-2018-053

3、服务期：一年

4、服务地点：湖北省黄石市发展大道 155 号湖北城市职业学校

5、采购预算：55 万元

6、采购内容：必须配备 1 名项目主管，班长 1 人，其它：保洁、水电维护、零星劳务（包括校内搬运：设备、器材、物品，如办公桌椅、课桌椅、教室用品、展牌展台等的搬运）作业人员不低于 19 人（男 55 岁以下，女 50 岁以下）。根据工作需要，提供适合学校使用的机械化保洁设备。项目总人数不低于 21 人，每人的工资标准不低于黄石市当年规定的最低工资（1380 元/月/人）和最低社保。

### 二、供应商资格要求：

1、供应商应当具备并满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的基本条件和要求，并提供相应证明；

2、供应商的企业法人营业执照，经营范围需含物业管理服务项目；

3、供应商必须是在“信用中国”网（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（提供截图并加盖公章）；

4、本次项目不接受联合体响应。

### 三、磋商文件获取时间、地点

1、凡自愿参加本项目的供应商可于 2018 年 06 月 28 日至 2018 年 07 月 08 日在《黄石市公共资源交易信息网》上注册网员后方可下载磋商文件，供应商未按本公告规定下载磋商文件的，磋商时，其响应文件，采购人将不予接收。

2、磋商文件每套售价 300 元，磋商现场交纳，售后不退。

#### **四、响应文件的递交方式及时间、地点**

1、响应文件包括纸质响应文件和电子响应文件（U 盘备份三份）。响应文件递交截止时间为 2018 年 07 月 09 日 09 时 30 分，地点为黄石市黄石港区磁湖路 55 号市公共资源交易中心二楼。（具体详见一楼大厅显示屏）。供应商应当在响应截止时间前，将响应文件（电子响应文件（U 盘备份））和纸质响应文件，按照磋商文件要求分别密封和加写标记后，递交至黄石市黄石港区磁湖路 55 号（仁智山水）湖北省黄石市公共资源交易中心。

2、逾期送达的或者未送达指定地点的，或者未按照磋商文件要求密封或者加写标记的响应文件，采购人将拒收。

#### **五、发布公告的媒介**

采购时间、地点以及采购项目与其相关内容发生变更，我公司将在《黄石公共资源交易信息网》和《湖北省政府采购网》上发布（<http://www.hsztbzx.com/>），（<http://www.ccgp-hubei.gov.cn/>），请各位供应商随时关注相关信息。

#### **六、联系方式**

采购人：湖北城市职业学校

联系人：王老师

电话：0714-6379883

地址：湖北省黄石市发展大道 155 号

采购代理机构：江西省恒立建工咨询有限公司

联系人：简晓超

电话：0714-3076348/13297248605

地址：黄石市西塞山区沿湖路 888 号花园广场四楼

2018 年 6 月 28 日